

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 88

Общая площадь дома (м2): 3 462,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1893
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 32 423,13 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 5 331,27 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	18 429,64	132 447,84	132 447,84	131 745,53		104 280,67	28 167,17
Содержание общ. имущ. МКД		231 678,24	231 678,24	230 431,72		219 098,30	12 579,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	51 139,65	
					Транспортные расходы	6 534,13	
					Аварийное обслуживание	30 422,79	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 542,32	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 400,17	
					Трубочистные работы	741,54	
					Уборка лестничных клеток	30 310,41	
					Вывоз твердых бытовых отходов	83 195,84	
					Накладные расходы	11 811,45	
Уборка и сан.очистка земельного участка		33 633,48	33 633,48	33 455,13		45 373,33	-11 739,85
Эксплуатация коллективных ПУ		21 118,80	21 118,80	21 006,82		20 062,86	1 055,94
Содержание и ремонт ПЗУ		13 818,60	13 818,60	13 745,34		13 818,60	0,00
Содержание и ремонт лифтов		16 290,14	16 290,14	17 489,66		45 124,42	-28 834,28
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 600,76	14 600,76	14 523,33		7 376,34	7 224,42
Управление многоквартирным домом		30 765,48	30 765,48	30 602,35		22 607,87	8 157,61
ИТОГО по дому		494 353,34	494 353,34	492 999,88		477 742,39	16 610,95
Полная задолженность дома по квартплате:							32 423,13

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	61 684,00	45 767,48	45 767,48-30%=32 037,24

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.